

GARANTIES

A **INSTATEC**, oferim una **Garantia Total** durant la durada del contracte, que inclou:

- **Percentatge d'estalvi a aconseguir.**

Us assegurem un percentatge d'estalvi mínim sobre el consum actual, després de realitzar les modificacions a la instal·lació, i que serà vàlid durant tota la durada del contracte.

- **Materials subministrats.**

Tots els materials que subministrem disposen de garantia, i seran substituïts sense cap cost addicional en cas d'avaría, durant la durada del contracte.

- **Funcionament de la instal·lació.**

El fet de realitzar un control i un manteniment molt estricte sobre la instal·lació, assegura un funcionament òptim d'aquesta.



SUBVENCIONS

Existeixen línies de subvenció de L' Institut Català de l'Energia (ICAEN), es pot sol·licitar una **subvenció** per la Auditoria Energètica de fins al 70% del valor, i fins a un 20% del valor de les instal·lacions en matèria d'estalvi energètic.

A **INSTATEC** us tramitem la sol·licitud sense cap cost addicional.

INSTATEC

INSTAL·LACIONS TÈCNiques, S.L.

INSTATEC

SERVEIS ENERGÈTICS

INSTAL·LACIONS

- Electricitat
- Aigua
- Gas
- Domòtica
- Calefacció
- Aire Condicionat
- Energia Solar

ENGINYERIA

- Projectes
- Legalitzacions
- Direcció d'Obres
- Sistemes Intel·ligents

SERVEIS ENERGÈTICS

- Certificació Energètica
- Assessorament Energètic
- Auditories
- Implementació, finançament, manteniment i garantia total
- Gestió de subvencions

*Empresa
de Serveis
Energètics
(ESE)*

Rbla la Girada, 3—Tel i Fax 93 890 20 72—08720 VILAFRANCA DEL PENEDES

www.instatec.net—Instatec@instatec.net



QUÈ OFEREIX UNA ESE?

Una **Empresa de Serveis Energètics (ESE)**, ofereix als seus clients quatre prestacions bàsiques:

- **P1—Gestió Energètica:** Gestiona els contractes amb les empreses comercialitzadores per tal d'aconseguir sempre els millors preus possibles.
- **P2—Manteniment:** Manteniment preventiu i correctiu per mantenir el rendiment energètic de la instal·lació.
- **P3—Garantia Total:** Garantia dels nous materials instal·lats, tant en funcionament, com en consecució d'estalvi energètic
- **P4—Obres de Millora i Renovació Financades:** Renovació de les instal·lacions que consumeixen energia per tal de fer-les més eficients.

Existeixen una gran quantitat de petites instal·lacions que, degut a la seva antiguitat, i a l'aparició de noves tecnologies, ofereixen una gran capacitat de millora.

Les instal·lacions amb més capacitat de millora són:

- **Enllumenat**
- **Calefacció**
- **Climatització**
- **Energia Reactiva**

Els principals clients d'aquest tipus d'actuacions són:

- **Comunitats de propietaris**
- **Comerços**
- **Establiments de restauració**
- **Hotels**
- **Petites i mitjanes empreses**



PASSOS A SEGUIR

El procediment és el següent:

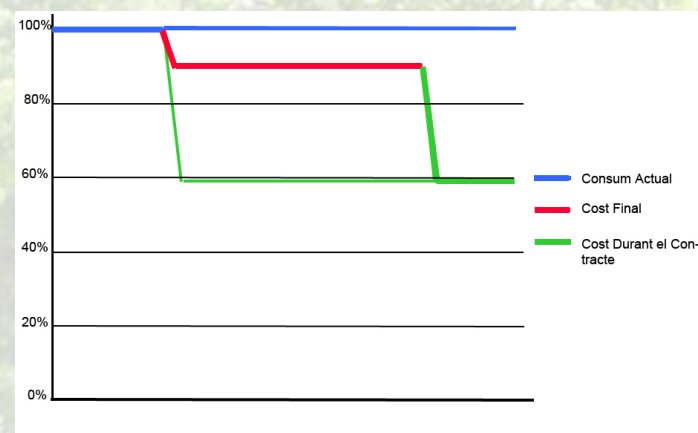
1. **Estudi Preliminar:** Estudi **gratuït** que determina la possible viabilitat del projecte.
2. **Auditoria Energètica.** On es defineixen les actuacions, el pressupost, l'estalvi garantit i el temps d'amortització.
3. **Contracte**
4. **Implantació de les actuacions.** Es realitzen les obres de millora, **sense que el client hagi de pagar res**, ja que el cost de les instal·lacions s'amortitzaran amb el posterior estalvi d'energia.



5. **Operació i manteniment.** En ocupem del manteniment de la instal·lació per tal que la despesa energètica sigui la mínima.
6. **Control Periòdic de Consums i Objectius.**

ESTALVIS

Si en una instal·lació realitzem una serie de modificacions, que ens permetin aconseguir un estalvi energètic del 40%, el que hauria de pagar el client, queda reflectit en la gràfica següent



El cost mensual pel titular seria el següent:

- **Cost actual: 100%** El client paga l'energia mitjançant el rebut de l'empresa comercialitzadora.
- **Cost durant el contracte: 95%** El client no paga res de la nova instal·lació, sinó que aquesta queda subvencionada i es paga mica en mica amb el que s'estalvia en el rebut. Per tal que el client vegi els resultats des del primer moment, a partir del primer mes se li realitza un descompte del 5% sobre el seu consum actual.
- **Cost final: 60%** Un cop amortitzada la instal·lació, el client abonarà l'energia consumida, que serà el 60% de la que consumi a l'inici.

**LA MANERA D'ESTALVIAR ENERGIA
I DINERS DES DEL PRIMER DIA**